**ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА**

**адміністративної послуги**

**державна реєстрація іншого (відмінного від права власності) речового права на нерухоме майно**

**відділ «Центр надання адміністративних послуг» Менської міської ради**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Етапи опрацювання звернення про надання адміністративної послуги** | **Відповідальна особа в залежності від суб’єкта до якого звернувся заявник** | **Строки виконання етапів** |
| 1. | Інформування про види послуг, перелік документів, тощо. | Державний реєстратор речових прав на нерухоме майно | У момент звернення. |
| 2. | Перевірка наявності документа про сплату адміністративного збору, відповідності розмірів внесеної плати законодавству та безпосереднє формування та друк заяви у двох примірниках, на якій заявник (за умови відсутності зауважень, до відомостей зазначених в ній) та особа, яка сформувала таку заяву, проставляють підписи. | Адміністратор, державний реєстратор речових прав на нерухоме майно | У момент звернення. |
| 3. | Реєстрація заяви у базі даних заяв. | Адміністратор, державний реєстратор речових прав на нерухоме майно | У момент звернення. |
| 4. | Виготовлення електронних копій поданих документів шляхом їх сканування та розміщення у базі даних заяв. | Адміністратор, державний реєстратор речових прав на нерухоме майно | У момент звернення. |
| 5. | Передача за допомогою програмного забезпечення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно документів до органу державної реєстрації прав | Адміністратор | У момент звернення. |
| 6. | Опрацювання заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, а також документів, необхідних для її проведення та оформлення результату надання адміністративної послуги, зокрема: | Державний реєстратор речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень | В порядку черговості надходження.  Строк не має перевищувати 5 робочих днів.  Адміністративна послуга надається з урахуванням строку, за який сплачено адміністративний збір. |
| 6.1 | розгляд заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень та документів, необхідних для її проведення, та у разі необхідності прийняття рішення щодо черговості розгляду заяви, рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно, про відновлення розгляду заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, про залишення заяви про державну реєстрацію без розгляду у зв’язку з її відкликанням, про відмову в задоволенні заяви про відкликання заяви про державну реєстрацію, про зупинення державної реєстрації прав, про відмову у зупиненні державної реєстрації прав, про відновлення державної реєстрації прав, що розміщується на веб-порталі Мін’юсту. |
| 6.2 | прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень або про відмову у державній реєстрації прав та їх обтяжень, що розміщується на веб-порталі Мін’юсту. |
| 6.3 | формування витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що розміщується на веб-порталі Мін’юсту (у разі прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень). |
| 7. | Передача за допомогою програмного забезпечення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно результату надання адміністративної послуги | Державний реєстратор речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень | У день прийняття рішення |
| 8. | Видача рішень та/або витяга з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в паперовій формі (за бажанням заявника) та документів, що подавалися заявником. | Адміністратор, державний реєстратор речових прав на нерухоме майно | В день прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (або про відмову в ній). |